



HSB:s BOSTADSRÄTTFÖRENING MARMORN

# MARMORNBLADET

Nr. 3 - Årgång 29 - Oktober 2022

## Ordförande har ordet

Allas engagemang flödade på våra innergårdar! Jag tänker då speciellt på loppmarknaden den 11 september (Valdagen). Så mycket vilja och positiva vibrationer! Härligt! Själv gick jag därifrån med en fylld magsäck, en Bob Marley-skiva, ett par burkar fikonmarmelad och ett stort leende på läpparna. Jag vill passa på att speciellt tacka Barbro Bengtsson som såg till att detta evenemang blev av.

Något som inte är lika roligt är de cykelstölder vi råkar ut för. Vissa av er har kontaktat styrelsen när ni sett något misstänkt eller har råkat ut för något. Fortsätt gärna med det! Vi måste också vara uppmärksamma så att vi inte lämnar några dörrar öppna och att vi endast släpper in dem vi känner igen.

Den 27 oktober har vi höstmöte på Kristinehovs Malmgård, separat inbjudan kommer. Styrelsen informerar då lite om vårt arbete, men det viktigaste är att vi vill ge medlemmarna gott om tid att ställa frågor eller komma med förslag och idéer, så passa på tillfället att delta!

HSB Centralt var här i våras och fotade i Marmorn för en reklamkampanj som skall ut i pressen i höst. Vi ser fram emot resultatet! Häromdagen hörde de av sig igen och ville fota mer på våra fina innergårdar!

Till sist ett litet tjat ..... Hjälptill att hålla våra trappuppgångar, källargångar och källsorteringsutrymmen fria från sådant som inte hör hemma där. För vår egen och andras trivsel och säkerhet.

Hösten är här, just nu regnar det, men det känns rätt skönt!

Hälsar Lasse



## NY PORTKOD 15 OKTOBER

## Dags för radonmätning

Med jämna mellanrum ska alla flerbostadshus i Stockholm enligt lag göra en radonmätning. I Marmorn har vi mycket låga halter av radon, men en mätning ska ändå utföras. I vårt fall innebär det att vi kommer att placera ut två radondosor (storlek som en hockey puck) i c:a 80 lägenheter. Efter 2-3 månader plockas de in och resultaten registreras. Det är företaget ACATRAIN Radonmätning AB som sköter mätningen och de kommer att avisera och informera berörda lägenheter i god tid.

Ni kan se resultatet från tidigare mätningar på: [radon.miljo.stockholm.se](http://radon.miljo.stockholm.se). Skriv in fastighetens namn eller gatadress och klicka er vidare. Vid frågor eller synpunkter maila till [styrelsen@marmorn.se](mailto:styrelsen@marmorn.se)

Tack för din hjälp!



## Våra gemensamma tvättstugor

En gång i veckan städas våra tvättstugor av Städgladen. Då vi är många som delar på tvättstugorna är det viktigt att vi städar efter oss, så vi håller det fint hela veckan. Ludda av torktummlaren, torka av tvättmaskinen om ni råkat söla ner, skölj tvätt- och sköljmedelsfacket, dra en sväng med sopkvasten om det skapats damm. Tillsammans gör vi det trivsamt!



## Säkerhet i grovsoprummet

För några månader sedan hade vi på Marmorn en allvarlig incident i grovsoprummet som ledde till brand. Vi vill åter igen understryka - släng aldrig brandfarligt avfall!

En ny rutin har införts, vi sprättar nu upp alla sopsäckar för säkerhetsskäl. Vilket dessvärre medför extra kostnader för föreningen. Detta vill vi självklart undvika i framtiden.

Vi hänvisar till Miljöbilen samt Södermalms Miljöstation på Torkel Knutssonsgatan om ni har brandfarligt avfall eller avfall ni är osäkra på. Chansa aldrig!

Besök gärna [www.stockholmvattenochavfall.se](http://www.stockholmvattenochavfall.se) för tider och information



Explosivt



Brandfarligt



Oxiderande



Extremt /  
Mycket brand-  
farligt



Explosivt



Oxiderande



Läs varnings-  
text!

## Välkomna till Marmorns årliga höstmöte 27 oktober

Styrelsen vill välkomna alla medlemmar i Brf Marmorn till vårt årliga höstmöte på Kristinehovs Malmgård. **Den 27 oktober** ses vi mellan **19.00-22.00** för information från styrelsen, frågestund och såklart kaffe och bulle. Ingen föranmälan krävs. Hoppas vi ses!

## Balkongråtta

Styrelsen har blivit informerad om en råtta som strykt runt på en balkong i 36 E. Den är fångad och inga fler har syns till. Vi vill dock uppmuntra till att hålla balkongerna i gott skick, tex att ta in matrester och kassera bråte för att förhindra att locka till sig råttor.



## Cykelstöder och obehöriga

Under sommaren har flera personer i föreningen blivit av med sina cyklar. Tänk på att hålla uppsikt och släpp inte in obehöriga i portar, grovsoprum, källare eller cykelrum. Stäng dörrar och se till att de går i lås efter dig.

Vi vill även tipsa om att använda U-lås eller bygellås som är godkänt av Stöldsnyddsföreningen (SFF) till era cyklar.



# Elisabeth Palmgren

Vår fantastiska Elisabeth Palmgren har under juli månad somnat in.

Elisabeth som varit styrelsen trogen i ett tiotal år, alltid villig att ta på sig viktiga arbetsuppgifter. Trots sin svåra sjukdom var Elisabeth med i styrelsearbetet in i det sista. Förutom sitt fantastiska arbete spred Elisabeth också en enormt stor värme och glädje. Jag blev alltid glad när jag träffade Elisabeth på styrelsemötena, men också när vi sågs på gården och pratade. Jag vet att hela styrelsen och många grannar känner som jag.

Våra tankar går till Anders och hela Elisabeths familj.

Vi saknar dig!

Styrelsen / Thomas



---

## Månadens FAQ

### Hur felanmäler jag?

Har ni upptäckt ett fel i fastigheten eller sett något som behöver åtgärdas? Felanmälan görs genom att skicka mail till: [marmorn@fastighetsskotsel.se](mailto:marmorn@fastighetsskotsel.se) eller kontakta fastighetsskötsel per telefon på 08-13 36 10 vardagar mellan 8-16.

### Hur får jag upp ett nytt namn på dörren?

Gäller det sambo eller inneboende kontakta fastighetsskötsel genom mail ([marmorn@fastighetsskotsel.se](mailto:marmorn@fastighetsskotsel.se)) eller telefon (08-13 36 10 vardagar mellan 8-16.)

Vid andrahandsuthyrning hjälper även då fastighetsskötaren till. Obs andrahandsuthyrning måste först ansökas och godkännas av styrelsen. Mer information hittar ni på [www.marmorn.se/boende/andrahandsuthyrning/](http://www.marmorn.se/boende/andrahandsuthyrning/)

### Jag behöver en extra nyckel, hur gör jag?

Vid extra nyckel till er lägenheten behöver ni inte gå via föreningen. Vi hänvisar till nyckelservice och rekommenderar då Hornsplans lås på Ringvägen 17.

Övriga nycklar, tex till cykelrum och liknande, får ni av fastighetsskötaren mot en mindre ersättning.

## Blankett vid ombyggnation

Innan större renovering måste en blankett fyllas i och lämnas in till styrelsen för godkännande. För snabbare handläggning rekommenderar vi att skicka in er ansökan digitalt genom att maila [styrelsen@marmorn.se](mailto:styrelsen@marmorn.se). Blanketten hittar ni på vår hemsida, [www.marmorn.se/renovering/medlem/](http://www.marmorn.se/renovering/medlem/)



---

## Planärende för Kv Yxan 4

Nu är planärendet för Kv Yxan 4 (Borgerskapets hus) ute på granskning. Om ni är intresserade av mer information hittar ni det på Stockholms Stads hemsida eller [www.borgerskapet.se](http://www.borgerskapet.se)

## MARMORNS STYRELSE

Namn	Ansvarsområde	Trapphusvärd	Telefon
Lars Malm (44C)	Ordförande	-	073-153 20 48
Björn Johnson (36F)	Vice ordförande + teknik	38 A + B	070-870 44 82
Susanna Hummerhielm	Sekreterare	-	070-441 12 24
Karl-Axel Jonsson (44D)	Ekonomi	44D + hyreslokaler	073-339 41 51
Thomas Kvaernå (44C)	Boendemiljö	44C	070-764 12 00
Peter Annamatz (44D)	Ledamot	36 E + F	076-430 61 11
Deirdre Parr (36F)	Ledamot	36 A + B	073-268 75 15
Theodor Kraft (38B)	Ledamot	44 A + B	073-655 68 22
Farnaz Mir (38B)	Ledamot	36 C + D	076-508 18 42
Linn Jansson (38A)	Suppleant	40 A + B	073-536 12 69
Kim Byström (40B)	Suppleant	42 A + B	073-051 72 09
Jonas Erkenborn	HSB-ledamot	-	010-442 12 12

### KONTAKTA FÖRENINGEN

Postadress: HSB Brf Marmorn  
Lundagatan 44 C  
117 27 Stockholm

Brev kan läggas i brevlådan till expeditionen i hörnet vid 44 C

E-post: [styrelsen@marmorn.se](mailto:styrelsen@marmorn.se)  
Hemsida: [www.marmorn.se](http://www.marmorn.se)

### HSB:s medlemservice

(avier, medlemskap m.m)  
Telefon: 010-442 11 00  
Hemsida: [www.hsb.se/stockholm](http://www.hsb.se/stockholm)

### FASTIGHETSSKÖTARE

Föreningen har en fastighetsskötare från företaget Fastighetsskötsel AB anställd på deltid. Expeditionen finns i hörnet vid 44C.

### Besöks- och telefontid

Mån-fre 07:30 - 08:30  
Telefon: 08-669 53 21

### Arbetstid

Mån-fre 07:30 - 11:30

### Felalmälan

Sker till Fastighetsskötsel AB  
E-post: [marmorn@fastighetsskotsel.se](mailto:marmorn@fastighetsskotsel.se)  
Telefon: 08-13 36 10  
(vardagar 08.00-16.00)  
Övrig tid kan meddelanden lämnas på telefonsvarare 08-669 53 21

### AKUT SKADA

Vid akut skada efter kontorstid.  
Jourtelefon: 08-657 77 20

### VID FEL PÅ HISSEN

Dygnet runt.  
Telefon: 08-618 48 48

### VID STOPP I SOPSUG

Kontakta fastighetsskötsel AB.  
Kvällar/helger kontakta styrelsen eller er trapphusvärd.

### OHYRA

Ring Anticimex.  
Telefon: 08-19 99 30  
Tala om var ni bor samt att föreningen är försäkrad genom Brandkontoret.

