



HSB:s BOSTADSRÄTTFÖRENING MARMORN

MARMORNBLADET

Nr. 1 - Årgång 33 - Mars 2026

Ordförande har ordet

Våren är här, årsstämman är genomförd och föreningen har fått några nya styrelseledamöter. För min egen del så känns det stort att för femte gången få bli en del av ett starkt team i vår fantastiska förening! Nu ser vi alla fram emot syrenerna och alla andra blommor som är på gång. Vi hoppas också att få se byggställningar runt 40 A och B eftersom vi planerar att genomföra den sista fönster- och fasadrenoveringen. Det finns ett antal "tänk på" som jag skulle vilja uppmana alla att reflektera över.

Tänk alltså på att

- vi bor lyhört
- stänga luckorna till sopnedkastan ordentligt
- ange era kontaktuppgifter i HSB-portalen (fråga oss i styrelsen om ni inte vet hur man gör)
- INTE lämna föremål i trapphusen de är våra enda utrymningsvägar
- självklart säga HEJ till varandra!



Lars Malm



NY PORTKORD

9 APRIL



Trädgårdskväll 4 maj

Välkomna till en trädgårdskväll måndag den 4 maj kl 18.00. Vi samlas utanför Fastighetskötardörren vid 44C. I cirka en timme gör vi lite extra fint på våra gårdar! Här är några exempel på uppgifter som du tillsammans med någon annan kan välja att utföra, du är även välkommen med förslag på vad som du tycker behöver göras:

- Plocka skräp på gården och i Marmorns närområde
- Tvätta av leksaksbåten "Rutan" vid 44A
- Snygga till komposthögen på norra sidan av 36F
- Torka/tvätta av utemöbler, trädgårdsoffor och återvinningscontainrar för tidningar

Vi avslutar med korvgrillning.

Väl mött!

Styrelsen och Marmorns trädgårdsgrupp

Utemöbler

Söndagen den 19 april ses vi och hjälps åt att bära ut våra utemöbler. Samling vid återvinningsrummet kl 18.00.

Information om cykelrensning

För att frigöra utrymme till fastighetens aktiva cyklister har Brf Marmorn beslutat att genomföra en cykelrensning som sker torsdag 21 maj.

Hur går det till?

Brf Marmorn kommer att märka upp alla cyklar i cykelrum och övriga in- och utvändiga allmänna ytor med en röd märkningstag. Detta kommer att ske någon gång mellan måndag 30 mars och onsdag 1 april. Boende som äger cyklar som används ska senast onsdag den 20 maj ta bort den röda taggen från sin cykel. På så sätt framgår det att cyklar som har sin röda tagg kvar 21 maj troligen är övergivna.

Den 21 maj kommer Cykelåtervinning och dokumenterar samt tar tillvara de cyklar som har sin röda tagg kvar. Dessa cyklar förvaras i Cykelåtervinnings förråd i sex månader. Även låsta cyklar tas bort och man har ingen rätt till ersättning för uppklippta lås.

Vad behöver jag som boende göra?

Ta bort den röda taggen från de cyklar ni äger och använder. Samtidigt vill Brf Marmorn meddela att det endast är brukbara cyklar som får förvaras i fastighetens cykelförvaringsutrymmen. Trasiga cyklar eller cyklar som inte används ska helst förvaras i eget förråd eller i bostaden.

Vad gör jag om jag saknar min cykel?

Fyll i Cykelåtervinnings formulär Återcyklar på <https://www.cykelatervinning.com/atercykel> och beskriv den saknade cykeln. Finns cykeln i förvar hämtas den från Cykelåtervinnings lokal på Maria Prästgårdsgata 14, Södermalm. Normal väntetid: 5-8 arbetsdagar efter identifiering.

Vad händer efter förvaringstiden på 6 månader?

Efter förvaring i 6 månader betraktas kvarvarande cyklar som övergivna och återvinns av Cykelåtervinning. Samtidigt bidrar ni till Stadsmissionens verksamhet eftersom Cykelåtervinning skänker 10 kr per insamlad cykel.



Referat från årsstämman

29 januari 2026

Brf Marmorns stämma hölls 29 januari i Kristinehovs Malmgård. 36 röst-berättigade medlemmar var på plats. Stämmoderförande var Attila Kriss och Elin Landell utsågs till protokollförare. Clara Thor och Christian Boman valdes till justerare och rösträknare. Styrelsen informerade om årsredovisningen, som godkändes och lades till handlingarna. Årsredovisningen finns på Marmorns hemsida, marmorn.se/ekonomi

Val av styrelse, revisor och valberedning:

Ordförande: Lars Malm, omval 1 år

Ledamöter:

Thomas Kvaernå, omval 1 år
Thomas Thunvik, omval 1 år
Anna-Carin Björklund, omval 2 år
Martin Klingberg, nyval 2 år
Dost Meymo, nyval 1 år
Charlotte Thorell, nyval 2 år
Elin Landell och Mandus Hjelm, vars mandat sträcker sig till 2027, kvarstår i styrelsen.

HSB:s representant utses av HSB.

Extern revisor: Carina Toresson

Intern revisor: Karl-Axel Jonsson (suppleant Ulrika Gillow)

Valberedning: Barbro Bengtsson och Ulrika Fält.

Sex motioner behandlades på stämman:

Motion 1: Motionen avlogs av stämman.

Motion 2: Stämman ansåg motionen besvarad.

Motion 3: Stämman ansåg motionen besvarad.

Motion 4: Motionen avlogs av stämman efter votering.

Motion 5: Motionen avlogs av stämman med tillägget att inga ändringar av avgiften för parkeringsplats görs utan nytt stämmobeslut.

Motion 6: Motionen avlogs av stämman med tillägget att inga ändringar av avgiften för parkeringsplats görs utan nytt stämmobeslut.

Nya ledamöter

Charlotte Thorell

Som ny ledamot i styrelsen och del av informationsgruppen, ser jag fram emot att få bidra till styrelsearbetet i vår fina gamla bostadsrättsförening. Vi som bor här ska trivas och Marmorn ska vara attraktiv för nya medlemmar. Jag bor i 44 A sedan 2014. Är civilekonom och har jobbat med marknadsföring och kommunikation både inom privat näringsliv och statlig myndighet. Nu är jag pensionär och har mer tid över för familj och annat. Gillar att vara ute och gärna i fjällen alla tider på året.

Dost Meymo

Jag heter Dost och flyttade till Marmorn 2021. Jag arbetar som arkitekt och är därför kanske lite extra intresserad av hur hus och platser utvecklas över tid. När jag inte jobbar gillar jag att resa, spela fotboll och åka skidor. Marmorn är en plats jag verkligen trivs på, och jag ser fram emot att bidra till föreningen och lära känna fler av er som bor här.

Martin Klingberg

I snart två har jag bott här på Marmorn och kände att det var min plikt att engagera mig mer i föreningen. Till vardags arbetar jag med strategi och investeringar för Regionens kollektivtrafiksystem och på den lediga tiden kan ni se mig i löparkläder på innergården. Kommer under året ha särskilt fokus inom boendemiljö!

Tips om Fönsterlås

Det kommer ibland frågor från medlemmar om det finns något lämpligt lås som går att sätta på våra fönster som komplement till befintliga vred. Dels för att öka säkerheten generellt men även för att förhindra att de fönster som vetter mot norr med gamla originalvred blåser upp vid stormiga vindar. Det lås som rekommenderas av stöldskydds-föreningen heter "Fönsterlås BG750 IN" (För fönster som öppnas inåt likt våra). Detta lås går att köpa online för några hundralappar.



Charlotte Thorell



Dost Meymo



Martin Klingberg

Kontaktsida

MARMORNS STYRELSE

Namn	Ansvarsområde	Trapphusvärd	Telefon
Lars Malm (44C)	Ordförande	42 A+B	073 - 153 20 48
Anna-Carin Björklund (38B)	Vice ordf. + Information	38 A+B	070 - 832 01 48
Thomas Kvaernå (44C)	Boendemiljö	44 C+D	070 - 764 12 00
Thomas Thunvik (44D)	Teknik	Hyreslokaler	070 - 555 90 16
Elin Landell (36C)	Ekonomi	36 C+D	076 - 811 33 90
Mandus Hjelm (40B)	Information	40 A+B	070 - 092 93 25
Dost Meymo (40B)	Teknik	36 A+B	072 - 528 22 93
Martin Klingberg (36F)	Boendemiljö	36 E+F	076 - 890 22 26
Charlotte Thorell (44A)	Information	44 A+B	076 - 021 99 71
Jonas Erkenborn	HSB-ledamot	-	070 - 885 10 04

KONTAKTA FÖRENINGEN

Postadress: HSB Brf Marmorn
Lundagatan 44C
117 27 Stockholm

Brev kan läggas i brevlådan till
expeditionen i hörnet vid 44C

Epost: styrelsen@marmorn.se

Hemsida: www.marmorn.se

HSB:s medlemservice

(avier, medlemskap m.m)

Telefon: 010-442 11 00

Hemsida: www.hsb.se/stockholm

FASTIGHETSSKÖTARE

Föreningen har en fastighetsskötare
från företaget Fastighetsskötsel AB
anställd på deltid. Expeditionen finns
i hörnet vid 44C.

Besöks- och telefontid

Mån-fre: 07:30 - 08:30

Telefon: 08-6695321

Arbetsid

Mån-fre: 07:30 - 11:30

Felanmälan

Görs till Fastighetsskötsel AB

E-post: fel@fastighetsskotsel.se

Telefon: 08-13 36 10

(vardagar 08.00-16.00)

AKUT SKADA

Vid akut skada efter kontorstid.

Jourtelefon: 08-657 77 20

VID FEL PÅ HISSEN

Telefon: 08-618 48 48

VID STOPP I SOPSUG

Kontakta Fastighetsskötsel AB.
Kvällar/helger kontakta
styrelsen eller er trapphusvärd.

OHYRA

Ring Anticimex.

Telefon: 08-19 00 30

Tala om var ni bor samt att
föreningen är försäkrad genom
Brandkontoret.

Ansvarig utgivare: Lars Malm



HSB:s BOSTADSRÄTTFÖRENING MARMORN

MARMORNBLADET